**ANEXA 1**

**LA H.C.L. nr. 74 din 27.12.2017**

**privind impozitele,**

**taxele locale si taxele speciale pentru anul 2018**

**TABLOUL**

Cuprinzand valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe

asimilate acestora, precum și amenzile, în comuna Cracaoani, județul Neamt pentru

anul 2018

**CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozitele şi taxele locale**

**CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Art. 455. - (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire datorează anual impozit pentru acea clădire.**  **(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.**  **(4) Taxa pe clădiri se stabileşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.**  **(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.**  **(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.**  **Art. 456. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:**  **a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;**  **b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;**  **c) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;**  **d) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;**  **e) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;**  **f) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea creşelor, cu modificările şi completările ulterioare;**  **g) clădirile unei instituţii sau unităţi care funcţionează sub coordonarea Ministerului**  **Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, precum şi clădirile federaţiilor sportive naţionale, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;**  **h) clădirile unităţilor sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;**  **i) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;**  **j) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;**  **k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi** | | |
| **tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;**  **l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;**  **m) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;**  **n) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;**  **o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;**  **p) clădirea folosită ca domiciliu şi/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoaşterea meritelor personalului armatei participant la acţiuni militare şi acordarea unor drepturi acestuia şi urmaşilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările şi completările ulterioare;**  **q) clădirile aflate în domeniul public al statului şi în administrarea Regiei Autonome „Administraţia Patrimoniului Protocolului de Stat“, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;**  **r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;**  **s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;**  **t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate;**  **u) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;**  **v) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;**  **w) clădirile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie.**  **Art. 457 –(1)Pentru cladirile rezidentiale si cladirile- anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice,**  **impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.** |

**VALORILE IMPOZABILE**

**pe metru patrat de suprafată construită desfasurată la cladiri, in cazul persoanelor fizice**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Tipul cladirii | **NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2016** | |
| Valoarea impozabila -**lei/m2 -** | |
| Cu instalatii de apa,  canalizare, electrice si  incalzire [conditii  cumulative] | Fara instalatii de apa,  canalizare,  electricitate sau  incalzire |
| **0** | 1 | 2 |
| **A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori**  **din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în**  **urma unui tratament termic şi/sau chimic** | 1000 | 600 |
| **B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală,**  **din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte**  **materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic** | 300 | 200 |
| **C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi**  **exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale**  **rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic** | 200 | 175 |
| **D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră**  **naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte**  **materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic** | 125 | 75 |
| **E.În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă**  **încăperi amplasate la subsol, demisol**  **şi/sau** **la mansardă,utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D** | **75% din suma care s-ar aplica clădirii** | **75% din suma care s-ar aplica cladirii** |
| **F.În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă**  **încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuin ţă, în**  **oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D** | **50% din suma care s-ar aplica** | **50% din suma care s-ar aplica cladirii** |
|  |  |  |

**(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.**

**(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansard, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.**

**(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturulexterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.**

**(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:**

**Art. 457 alin (6) din Codul Fiscal**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zona în cadrul localităţii** |  | **Rangul localităţii** | |  |
| **X** | IV | V |
| **A** | 1,10 | 1,05 |
| **B** | 1,05 | 1,00 |
| **C** | 1,00 | 0,95 |
| **D** | 0,95 | 0,90 |

**Avand in vedere faptul ca localitatea Cracaoani este incadrata in urmatoarele ranguri:**

1. **Rangul IV – Satu Cracaoani, sat de resedinta, se vor aplica următorii coeficienţi:**

**Zona A : 1,10; Zona B: 1,05; Zona C: 1,00 si Zona D: 0,95 ;**

1. **Rangul V – satul Magazia, satul Cracaul Negru,satul Mitocu Balan, se vor aplica următorii coeficienţi:**

**Zona A : 1,05; Zona B: 1,00; Zona C: 0,95 si Zona D: 0,90 ;**

**(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmeaza:**

**a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;**

**b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;**

**c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.**

**(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executarii lucrarii.**

**Art. 458. - (1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:**

**a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;**

**b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;**

**c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.**

**(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**

**(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.**

**Art. 459. - (1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform art. 458.**

**(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.**

**(3) Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:**

**a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;**

**b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.458.**

**Art. 460. - (1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.**

**(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.**

**(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**

**(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).**

**(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate înproprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:**

**a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;**

**b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;**

**c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior; d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;**

**e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;**

**f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.**

**(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.**

**(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.**

**(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.**

**(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.**

**Art. 461. - (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.**

**(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

**(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:**

**a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;**

**b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepţie în termenul prevăzut de lege;**

**c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei, în condiţiile legii, la data expirării acestui termen şi numai pentru suprafaţa construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speţă pereţi şi acoperiş. Procesul-verbal de recepţie se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.**

**(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.**

**(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.**

**(6) În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei, precum şi în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creşterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

**(7) În cazul desfiinţării unei clădiri, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu sa eliberat autorizaţie de desfiinţare.**

**(8) Dacă încadrarea clădirii în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

**(9) În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declaraţia fiscală.**

**(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:**

**a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;**

**b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;**

**c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.**

**(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporţional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.**

**(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă, la care anexează o copie a acestui contract.**

**(13) În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.**

**(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.**

**(15) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.**

**Art. 462. - (1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 30 martie şi 30 septembrie, inclusiv.**

**(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.**

**(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.**

**(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.**

**5) Taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.**

**CAPITOLUL III –IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN**

**Art. 463. - (1) Orice persoană care are în proprietate teren datorează pentru acesta un impozit anual.**

**(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrative teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren.**

**(4) Taxa pe teren se plăteşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosinţă.**

**(5) Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.**

**(6) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respective.**

**Art. 464. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:**

**a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;**

**b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;**

**c) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;**

**d) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice; e) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;**

**f) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările şi completările ulterioare;**

**g) terenurile unităţilor sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;**

**h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;**

**i) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;**

**j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;**

**k) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură; l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;**

**m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;**

**n) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;**

**o) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;**

**p) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;**

**q) terenurile instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;**

**r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;**

**s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;**

**t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate;**

**u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările şi completările ulterioare;**

**v) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;**

**w) suprafeţele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producţie lemnoasă, cele certificate, precum şi cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani; x) terenurile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;**

**y) terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.**

**Art. 465. - (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului.**

**(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, precum şi terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii în suprafaţă de până la 400 m2, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE**  **IN INTRAVILAN-TERENURI CONSTRUCTII** | | | | | | |
| **Zona în** | **Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi - lei/ha** | | | | | |
| **cadrul** |  |  |  |  |  |  | |
| **localităţii** |  |  |  |  |  |  | |
|  | ***IV*** | ***V*** | | | | |
| **A** | **889** | **711** | | | | |
| **B** | **711** | **534** | | | | |
| **C** | **534** | **355** | | | | |
| **D** | **348** | **178** | | | | |

**Incadrarea terenurilor din intravilan, pe zone in cadrul localitatilor componente se face dupa cum urmeaza:**

**Zona A – cuprinde suprafetele de terenuri cu constructii existente in vatra satelor;**

**Zona B – cuprinde suprafetele de terenuri cu constructii ce au iesire la drumul principal ce traverseaza localitatile;**

**Zona C – cuprinde suprafetele de terenuri cu constructii ce se regasesc situate la o distant de 1 km, de drumul principal si nu au iesire la acesta;**

**Zona D – cuprinde suprafetele de teren ce nu se regasesc in zonele A,B si C si se aflam in intravilanul localitatii.**

**(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, pentru suprafaţa care depăşeşte 400 m2, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).**

**(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | |  | |  | |  | |
|  | **Impozitul /taxa pe terenurile amplasate în intravilan-**  **orice altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii** | | | | | | | | | |
| **Nr.crt** | **Zona categoria de folosinta** | | | **A** | | **B** | | **C** | | **D** |
| **1** | **Teren arabil** | | | **28** | | **21** | | **19** | | **15** |
| **2** | **Păşune** | | | **21** | | **19** | | **15** | | **13** |
| **3** | **Fâneaţă** | | | **21** | | **19** | | **15** | | **13** |
| **4** | **Vie** | | | **46** | | **35** | | **28** | | **19** |
| **5** | **Livadă** | | | **53** | | **46** | | **35** | | **28** |
| **6** | **Pădure sau alt** | | | **28** | | **21** | | **19** | | **15** |
|  | **teren cu vegetaţie** | | |  | |  | |  | |  |
|  | **forestieră** | | |  | |  | |  | |  |
| **7** |  | **Teren cu ape** | | **15** | | **13** | | **8** | | **X** |
| **8** |  | **Drumuri şi căi** | | **0** | | **0** | | **0** | | **0** |
|  |  | **ferate** | |  | |  | |  | |  |
| **9** |  | **Teren neproductiv** | | **0** | | **0** | | **0** | | **0** |

**(5) Valorile se ajustează cu coeficienții de corecție prevăzuți in urmatorul tabel:**

|  |  |
| --- | --- |
| Rangul | Coeficientul de |
| localitatii | corectie |

**IV 1,10**

* **1,00**

**(6) Ca excepţie de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.**

**(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:**

**a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;**

**b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).**

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan**

**Art. 465 alin. (7) din Codul Fiscal**

**In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6) din Codul Fiscal:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr. | Categoria de folosinta | Impozit (lei) |  |
| crt. | /ha |  |
|  |  |
|  |  |  |  |
| 1 | Teren cu constructii | 31 |  |
|  |  |  |  |
| 2 | Teren arabil | 50 |  |
|  |  |  |  |
| 3 | Pasune | 28 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | Faneata | 28 |  |
|  |  |  |  |
| 5 | Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1 | 55 |  |
|  |  |  |  |
| 5.1 | Vie pana la intrarea pe rod | 0 |  |
|  |  |  |  |
| 6 | Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1 | 56 |  |
|  |  |  |  |
| 6.1 | Livada pana la intrarea pe rod | 0 |  |
|  |  |  |  |
| 7 | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la | 16 |  |
|  | nr. crt. 7.1 |  |  |
| 7.1 | Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie | 0 |  |
|  |  |  |  |
| 8 | Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole | 6 |  |
|  |  |  |  |
| 8.1 | Teren cu amenajari piscicole | 34 |  |
|  |  |  |  |
| 9 | Drumuri si cai ferate | 0 |  |
|  |  |  |  |
| 10 | Teren neproductiv | 0 |  |
|  |  |  |  |

**Coeficienti de corectie prevazuti la art. 457 alin. (6) din Codul Fiscal:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Zona in cadrul |  |  | Rangul localitatii | | | | | |  | | |  |  |  |
|  | localitatii |  |  |  | | |  |  |  |
|  |  |  |  | |  | |  |  |  | | |  |  |  |
|  |  |  | IV | | V | |  | | | |  |
|  |  |  |  | |  | |  | | | |  |
|  | A |  | 1,10 | | 1,05 | |  | | | |  |
|  |  |  |  | |  | |  | | | |  |
|  | B |  | 1,05 | | 1,00 | |  | | | |  |
|  |  |  |  | |  | |  | | | |  |
|  | C |  | 1,00 | | 0,95 | |  | | | |  |
|  |  |  |  | |  | |  | | | |  |
|  | D |  | 0,95 | | 0,90 | |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |  | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |  | | |  |  |  |

**(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.**

**Art. 466. - (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care a în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.**

**(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

**(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.**

**(4) Dacă încadrarea terenului în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a Declararea şi datorarea impozitului anului următor. şi a taxei pe teren.**

**(5) În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

**(6) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.**

**(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:**

**a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;**

**b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadenţă, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesuluiverbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;**

**c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.**

**(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporţional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.**

**(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă, la care anexează o copie a acestui contract.**

**(10) În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.**

**(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.**

**(12) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.**

**Art. 467. - (1) Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 30 iunie şi 30 septembrie inclusiv.**

**(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.**

**(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.**

**(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.**

**(5) Taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.**

**CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT**

**Art. 468. - (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport.**

**(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.**

**(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativteritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.**

**(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.**

**Art. 469. - (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:**

**a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;**

**b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;**

**c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;**

**d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; e) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei;**

**f) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;**

**g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public; h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;**

**i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;**

**j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;**

**k) mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;**

**l) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;**

**m) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;**

**n) autovehiculele acţionate electric;**

**o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;**

**p) mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale.**

**Art. 470- (2) Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm3 sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. crt. | Mijloace de transport cu tractiune mecanica | Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta |
|  | Vehicule inmatriculate (lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta) |  |
| 1 | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si | 8 |
|  | autoturisme cu capacitatea cilindrica |  |
|  | de pana la 1.600 cm3, inclusiv |  |
| 2 | Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu | 9 |
|  | capacitatea cilindrica de peste 1.600 |  |
|  | cm3 |  |
| 3 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica | 18 |
|  | intre 1.601 cm3 si 2.000 cm3 inclusiv |  |
| 4 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica | 72 |
|  | intre 2.001 cm3 si 2.600 cm3 inclusiv |  |
| 5 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica | 144 |
|  | intre 2.601 cm3 si 3.000 cm3 inclusiv |  |
| 6 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica | 290 |
|  | de peste 3.001 cm3 |  |
| 7 | Autobuze, autocare, microbuze | 24 |
|  |  |  |
| 8 | Alte vehicule cu tractiune mecanica cu | 30 |
|  | masa totala maxima autorizata de |  |
|  | pana la 12 tone, inclusiv |  |
| 9 | Tractoare inmatriculate | 18 |
|  |  |  |
|  | II. Vehicule inregistrate |  |
|  |  |  |
| 1 | Vehicule cu capacitate cilindrica | lei/200 |
|  |  | cm3 |
| 1.1 | Vehicule inregistrate cu capacitate | 3 |
|  | cilindrica < 4.800 cm3 |  |
| 1.2 | Vehicule inregistrate cu capacitate | 5 |
|  | cilindrica > 4.800 cm3 |  |
| 2 | Vehicule fara capacitate cilindrica | 100 lei/an |
|  | evidentiata |  |

1. **In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.**
2. **In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.**

**(5) Pentru autovehicule de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Impozitul (in lei/an) | |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Ax(e) |  |  |
| Numarul de axe si greutatea bruta incarcata | | | motor(oare) cu | Alte |  |
| sistem de | sisteme de |  |
|  |  | maxima admisa | suspensie | suspensie |  |
|  |  |  | pneumatica | pentru |  |
|  |  |  | sau | axele |  |
|  |  |  | echivalentele | motoare |  |
|  |  |  | recunoscute |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| I | doua axe | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | Masa de cel putin 12 tone, dar mai | 0 | 142 |  |
|  |  | mica de 13 tone |  |  |  |
|  | 2 | Masa de cel putin 13 tone, dar mai | 142 | 395 |  |
|  |  | mica de 14 tone |  |  |  |
|  | 3 | Masa de cel putin 14 tone, dar mai | 395 | 555 |  |
|  |  | mica de 15 tone |  |  |  |
|  | 4 | Masa de cel putin 15 tone, dar mai | 555 | 1.257 |  |
|  |  | mica de 18 tone |  |  |  |
|  | 5 | Masa de cel putin 18 tone | 555 | 1.257 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| II | 3 axe | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | Masa de cel putin 15 tone, dar mai | 142 | 248 |  |
|  |  | mica de 17 tone |  |  |  |
|  | 2 | Masa de cel putin 17 tone, dar mai | 248 | 509 |  |
|  |  | mica de 19 tone |  |  |  |
|  | 3 | Masa de cel putin 19 tone, dar mai | 509 | 661 |  |
|  |  | mica de 21 tone |  |  |  |
|  | 4 | Masa de cel putin 21 tone, dar mai | 661 | 1.019 |  |
|  |  | mica de 23 tone |  |  |  |
|  | 5 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai | 1019 | 1.583 |  |
|  |  | mica de 25 tone |  |  |  |
|  | 6 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai | 1019 | 1.583 |  |
|  |  | mica de 26 tone |  |  |  |
|  | 7 | Masa de cel putin 26 tone | 1019 | 1.583 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| III | 4 axe | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai | 661 | 670 |  |
|  |  | mica de 25 tone |  |  |  |
|  | 2 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai | 670 | 1.046 |  |
|  |  | mica de 27 tone |  |  |  |
|  | 3 | Masa de cel putin 27 tone, dar mai | 1046 | 1.661 |  |
|  |  | mica de 29 tone |  |  |  |
|  | 4 | Masa de cel putin 29 tone, dar mai | 1661 | 2.464 |  |
|  |  | mica de 31 tone |  |  |  |
|  | 5 | Masa de cel putin 31 tone, dar mai | 1661 | 2.464 |  |
|  |  | mica de 32 tone |  |  |  |
|  | 6 | Masa de cel putin 32 tone | 1661 | 2.464 |  |
|  |  |  |  |  |  |

**(6**) **In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Impozitul (in lei/an) | |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Ax(e) | Alte |  |
|  |  |  | motor(oare) |  |
|  |  |  | sisteme |  |
| Numarul de axe si greutatea bruta incarcata | | | cu sistem de |  |
| de |  |
|  |  | maxima admisa | suspensie |  |
|  |  | suspensie |  |
|  |  |  | pneumatica |  |
|  |  |  | sau | pentru |  |
|  |  |  | axele |  |
|  |  |  | echivalentele |  |
|  |  |  | motoare |  |
|  |  |  | recunoscute |  |
|  |  |  |  |  |
| I | 2 + 1 axe | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | Masa de cel putin 12 tone, dar mai | 0 | 0 |  |
|  |  | mica de 14 tone |  |  |  |
|  | 2 | Masa de cel putin 14 tone, dar mai | 0 | 0 |  |
|  |  | mica de 16 tone |  |  |  |
|  | 3 | Masa de cel putin 16 tone, dar mai | 0 | 64 |  |
|  |  | mica de 18 tone |  |  |  |
|  | 4 | Masa de cel putin 18 tone, dar mai | 64 | 147 |  |
|  |  | mica de 20 tone |  |  |  |
|  | 5 | Masa de cel putin 20 tone, dar mai | 147 | 344 |  |
|  |  | mica de 22 tone |  |  |  |
|  | 6 | Masa de cel putin 22 tone, dar mai | 344 | 445 |  |
|  |  | mica de 23 tone |  |  |  |
|  | 7 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai | 445 | 803 |  |
|  |  | mica de 25 tone |  |  |  |
|  | 8 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai | 803 | 1.408 |  |
|  |  | mica de 28 tone |  |  |  |
|  | 9 | Masa de cel putin 28 tone | 803 | 1.408 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| II | 2+2 axe | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai | 138 | 321 |  |
|  |  | mica de 25 tone |  |  |  |
|  | 2 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai | 321 | 528 |  |
|  |  | mica de 26 tone |  |  |  |
|  | 3 | Masa de cel putin 26 tone, dar mai | 528 | 775 |  |
|  |  | mica de 28 tone |  |  |  |
|  | 4 | Masa de cel putin 28 tone, dar mai | 775 | 936 |  |
|  |  | mica de 29 tone |  |  |  |
|  | 5 | Masa de cel putin 29 tone, dar mai | 936 | 1.537 |  |
|  |  | mica de 31 tone |  |  |  |
|  | 6 | Masa de cel putin 31 tone, dar mai | 1.537 | 2.133 |  |
|  |  | mica de 33 tone |  |  |  |
|  | 7 | Masa de cel putin 33 tone, dar mai | 2.133 | 3.239 |  |
|  |  | mica de 36 tone |  |  |  |
|  | 8 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai | 2133 | 3.239 |  |
|  |  | mica de 38 tone |  |  |  |
|  | 9 | Masa de cel putin 38 tone | 2133 | 3.239 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| III | 2+3 axe | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai | 1.698 | 2.363 |  |
|  |  | mica de 38 tone |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2 | Masa de cel putin 38 tone, dar mai | 2.363 | 3.211 |
|  |  | mica de 40 tone |  |  |
|  | 3 | Masa de cel putin 40 tone | 2.363 | 3.211 |
|  |  |  |  |  |
| IV | 3+2 axe | |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 1 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai | 1.500 | 2.083 |
|  |  | mica de 38 tone |  |  |
|  | 2 | Masa de cel putin 38 tone, dar mai | 2.083 | 2.881 |
|  |  | mica de 40 tone |  |  |
|  | 3 | Masa de cel putin 40 tone, dar mai | 2.881 | 4.262 |
|  |  | mica de 44 tone |  |  |
|  | 4 | Masa de cel putin 44 tone | 2.881 | 4.262 |
|  |  |  |  |  |
| V | 3+3 axe | |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | 1 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai | 853 | 1.032 |
|  |  | mica de 38 tone |  |  |
|  | 2 | Masa de cel putin 38 tone, dar mai | 1.032 | 1.542 |
|  |  | mica de 40 tone |  |  |
|  | 3 | Masa de cel putin 40 tone, dar mai | 1.542 | 2.454 |
|  |  | mica de 44 tone |  |  |
|  | 4 | Masa de cel putin 44 tone | 1.542 | 2.454 |
|  |  |  |  |  |

**(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la art. 470 alin. (6) din Codul Fiscal, taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Masa totala maxima autorizata | Impozit |  |
| - lei - |  |
|  |  |
|  |  |  |
| a. Pana la 1 tona, inclusiv | 9 |  |
|  |  |  |
| b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone | 34 |  |
|  |  |  |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 52 |  |
|  |  |  |
| d. Peste 5 tone | 64 |  |
|  |  |  |

**(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Mijlocul de transport pe apa | Impozit |  |
|  | - lei/an - |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |
| 1. | Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal | 21 |  |
|  |  |  |  |
| 2. | Barci fara motor, folosite in alte scopuri | 56 |  |
|  |  |  |  |
| 3. | Barci cu motor | 210 |  |
|  |  |  |  |
| 4. | Nave de sport si agrement | 1.119 |  |
|  |  |  |  |
| 5. | Scutere de apa | 210 |  |
|  |  |  |  |
| 6. | Remorchere si impingatoare: | X |  |
|  | |  |  |
| a) pana la 500 CP, inclusiv | | 559 |  |
|  | |  |  |
| b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv | | 909 |  |
|  | |  |  |
| c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv | | 1398 |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | d) peste 4000 CP | | | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  | | | | | | 2237 | | | | | | |  |  | | |  |
|  | |  | | |  | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | |  | | | | | | |  |  | | |  |
|  | | 7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | 182 | | | | | | | |  |  | | |  |
|  | |  | | |  | | | | | | | | |  | |  | | |  | | | | | |  | | | | | | |  |  | | |  |
|  | | 8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale: | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | | | | | | X | | | | | | |  |  | | |  |
|  | |  | | |  | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | |  | | | | | | |  |  | | |  |
|  | | a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | 182 | | | | | | | |  |  | | |  |
|  | |  | | |  | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | |  | | | | | | |  |  | | |  |
|  | | b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | 280 | | | | | | | |  |  | | |  |
|  | | 3000 de tone, inclusiv | | | | |  | | |  | | | |  | | |  |  | | | | | | | | | |  | | | |  | |  | | | |  |
|  | |  | | |  | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | | |  | | |  | | |  | | | | |  |
|  | | c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone | | | | | | | | | | | | | | |  | 490 | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | |  |
|  | |  |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
| **Art. 471. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.**  **(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**  **(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, declararea şi datorarea impozitului proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor pe mijloacele de transport**  **înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.**  **(4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**  **(5) În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**  **(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:**  **a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;**  **b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;**  **c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.**  **(7) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.**  **Art. 472. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. (**  **2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de 10%.**  **3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
| **CAPITOLUL V**  **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **NIVELURILE STABILITE PENTRU** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | **ANUL 2016** | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | |
|  | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **Art. 474 alin(1) si (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,in mediul rural** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **Suprafata de teren pentru care se obtine certificatul de** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | **Taxa (lei)** | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **urbanism** | | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **a) Pana la 150 m2 inclusiv** | | | | | | | | | |  |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | | | **3** | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **b) Intre 151 si 250 m2 inclusiv** | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | | | **3** | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **c) Intre 251 si 500 m2 inclusiv** | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | | | **4** | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **d) Intre 501 si 750 m2 inclusiv** | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | | | **6** | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **e) Intre 751 si 1.000 m2 inclusiv** | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | |  | | |  | | | | **7** | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **f) Peste 1.000 m2** | | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | | | | | | | **7 + 0,005 lei /mp pentru fiecare mp care depasaste 1000 mp** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
|  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (3)** | | | | | | | | **Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism** | | | | | | | | | | | | | **30% din valoarea taxei initiale** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (4)** | | | | | | | | **Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean** | | | | | | | | | | | | | **15** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (5)** | | | | | | | | **Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire –anexa** | | | | | | | | | | | | | **0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin . (6)** | | | | | | | | **Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constriure pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5)** | | | | | | | | | | | | | **1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (8)** | | | | | | | | **Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire** | | | | | | | | | | | | | **30% din valoarea taxei initiale** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (9)** | | | | | | | | **Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partial a unei constructii** | | | | | | | | | | | | | **0.1% din valoarea impozabila a acestora** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (10)** | | | | |  | | | **Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari** | | | | | | | | | | | | | **8 lei pentru fiecare mp afectat** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (12)** | | | | |  | | | **Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autotrizatie de construire** | | | | | | | | | | | | | **3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de santier** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
|  | | |  | |  | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (13)** | | |  | |  | | | **Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri** | | | | | | | | | | | | | **2%** **din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | | **Taxa pentru autorizarea amplasării de** | | | | | | | | | | | | | **8 lei pentru** | | | | | | | | **fiecare mp** | | | | | | | | | | | | | **de** | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (14)** | | | | |  | | | **chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere,** | | | | | | | | | | | | | **suprafata** | | | | | | | | **ocupata** | | | | | | | | | | | | | **de** | | |  | | |
|  | | | **situate pe caile si in spatiile publice, precum** | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | | |  | |  | | | **constructie** | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | | **si pentru amplasarea corpurilor si a** | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | | **panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor** | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | | **Taxa pentru eliberarea unei autorizatii** | | | | | | | | | | | | | **10 lei pentru fiecare racord** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 474 alin. (15)** | | | | |  | | | **privind lucrarile de racorduri si** | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | | **bransamente la retele publice de apa,** | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | | **canalizare, gaze, termice, energie electrica,** | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | | **telefonie si televiziune prin cablu** | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | | | |  | | |  | |  |  | | |  | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **Art. 474 alin. (16)** | | | | |  | | | **Taxa pentru eliberarea certificatului de** | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | **9** | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | | **nomenclatura stradala si adresa** | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **Art. 475 alin. (1)** | | | | |  | | | **Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare** | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | **20** | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | |  | | | |  | |  | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | |  | |  | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **Art. 475 alin. (2)** | | | | |  | | | **Taxa pentru eliberarea atestatului de**  **producator** | | | | | | | | | | | | | **50** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | | |  | | |
|  | | |  | |  | | | **Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol** | | | | | | | | | | | | | **80** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | | |  | |  | | |  | | |
| **Art. 475 alin. (3)** | | | | |  | | | **Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
| **Taxa pentru** | | | | |  | | | **alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | | | **Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **eliberarea /avizarea** | | | | |  | | |  | | |  | | |
|  | | | **presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **anuală a** | | | | |  | | | **Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **autorizațiilor pentru** | | | | |  | | | **comunei, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | |
| **desfășurarea unei** | | | | |  | | | **activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective,** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | | | **in suma de:** | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **activitati de** | | | | |  | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
|  | | | **a) 300 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m2, inclusiv;** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |
| **alimentație publică** | | | | |  | | | **b) 4.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m2.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |

**Art. 476. - (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:**

**a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;**

**b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;**

**c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;**

**d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;**

**e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;**

**f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;**

**g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;**

**h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;**

**i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;**

**j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;**

**k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.**

**CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Art. 477 alin. (5)** |  | **Taxa pentru servicii de reclama si publicitate** | | | | | | | | | | | |  | **2%** **din valoarea serviciilor de reclama si publicitate** | | | | | | | | | | | | |  | |  |
|  |  | **Taxa pentru afişaj în scop de** | | | | | | | | | | | |  | **-lei/mp sau fracţiune de mp-** | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | **reclamă şi publicitate** | | | | | | | | |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  | | | |  |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | | | | |  | | | | | | |  |  | |  | | | |  |  | |  | |  |  |  | |  |
| **Art. 478 alin. (2)** |  | **a) in cazul unui afisaj situat in locul** | | | | | | | | | | | |  |  | |  | | | |  |  | |  | |  |  |  | |  |
|  | **in** | **care** | **persoana** | | | | | | **deruleaza** | | **o** | |  |  | |  | | | |  | **32** | | | |  |  |  | |  |
|  |  | **activitate economica** | | | | | | | |  |  |  | |  |  | |  | | | |  |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | | | | |  | | | | | | |  |  | |  | | | |  |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  | **b) in cazul oricarui alt panou, afisaj** | | | | | | | | | | | |  |  | |  | | | |  |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  | **sau** | **structura** | | | | | | **de** | **afisaj** | **pentru** | | |  |  | |  | | | |  | **23** | | | |  |  |  | |  |
|  |  | **reclama si publicitate** | | | | | | | |  |  |  | |  |  | |  | | | |  |  | |  | |  |  |  | |  |
| **CAPITOLUL VII-** | | **IMPOZITUL** | | | | | | | | **PE** |  | **SPECTACOLE** | | | | | | | | |  |  | |  | |  |  |
|  | | | | | | |  | | | |  |  | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  |
| **Art. 481** | **Impozit pe spectacole** | | | | | | | | | |  |  | |  |  | | **Cota de impozit la suma** | | | | | | | | | | |  | |  |
|  |  |  |  |  | | |  | |  |  |  |  | |  | **incasata din vanzarea biletelor** | | | | | | | | | | | | |  | |  |
|  |  |  |  |  | | |  | |  |  |  |  | |  |  | **de intrare si a abonamentelor** | | | | | | | | | | | |  | |  |
|  |  |  | | | | |  | | | | | | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
| **Art. 481 alin. (2)** |  | **În cazul unui spectacol de teatru,** | | | | | | | | | | | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
| **lit. ”a”** |  | **de exemplu o piesa de teatru,** | | | | | | | | | | | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  | **balet, opera,** | | | | | | | **opereta,** | | **concert** | | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  | **filarmonic** | | **sau** | | | | | **alta** | **manifestare** | | | |  |  |  | | | **2 %** | | | | | | |  |  |  | |  |
|  |  | **muzicala, prezentarea unui film la** | | | | | | | | | | | |  |  |  | | |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  | **cinematograf,** | | | | | | | **un spectacol** | | | **de** | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  | **circ sau orice competitie sportiva** | | | | | | | | | | | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  | **interna sau internationala** | | | | | | | | |  |  | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | | | | |  | | | | | | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
| **Art. 481 alin. (2)** |  | **În cazul oricarei altei manifestari** | | | | | | | | | | | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
| **lit. ”b”** |  | **artistice decat cele enumerate la** | | | | | | | | | | | |  |  |  | | | **3 %** | | | | | | |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  | | |  |  |  | |  |
|  |  | **lit. a)** | |  | | |  |  | |  |  |  | |  |  |  | | |  | | |  | |  | |  |  |  | |  |
|  |  |  | |  | | |  |  | |  | | | |  | |  | | |  | | | | |  | |  |  |  | |  |
| **CAPITOLUL IX -**  **ALTE TAXE LOCALE** | | |  |  | |  | | |  |  |  |  | |  |  |  | | |  | | | |  |  | |  |  | |  |  |
| **Art. 486 alin(1)** |  |  |  |  | |  | | |  |  |  |  | |  |  | **7 lei /pers.** | | | | | | |  |  | |  |  | |  |  |
| **Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a** | | | | | |  | | |  |  |  |  | |  |  |  | | |  | | | |  |  | |  |  | |  |  |
| **locurilor publice, si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale etc** |  |  |  |  | |  | | |  |  |  |  | |  |  |  | | |  | | | |  |  | |  |  | |  |  |
| **Art. 486 alin. (2)** |  |  |  |  | |  | | |  |  |  |  | |  |  | **50 lei/an/utilaj** | | | | | | |  |  | |  |  | |  |  |
| **Taxa anuala pentru utilizarea echipamentelor** | | | | | |  | | |  |  |  |  | |  |  |  | | |  | | | |  |  | |  |  | |  |  |
| **și utilajelor destinate obținerii de venituri** | | | | | |  | | |  |  |  |  | |  |  |  | | |  | | | |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | | | |  | | |  |  |  |  | |  |  |  | | |  | | | |  |  | |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | | |  |  |  |  | |  |  |  | | |  | | | |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Art. 486 alin. (4)**  **Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa** | | | | | | **500** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **Art. 486 alin. (5)**  **Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale** | | | | | | **32 leipentru fiecare m2 sau fracţiune de m2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |
|  |
| Se stabileste plafonul obligatiilor fiscal restante si neachitate la sfarsitul trimestrului de raportare, care urmeaza a fi publicate, astfel:  -pentru persoane fizice – 250lei  -pentru persoane juridice-500lei | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | |  | | | | |  | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | |  | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | |  | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |